



|          |       |   |        |   |                      |
|----------|-------|---|--------|---|----------------------|
| Wohnen   | 4,60  | · | 4,90 m | = | 22,54 m <sup>2</sup> |
| Schlafen | 4,075 | · | 4,90   | = | 19,97                |
| Küche    | 3,075 | · | 2,35   | = | 7,23                 |
| Bad      | 3,01  | · | 1,87   | = | 5,63                 |
| Flur     | 3,40  | · | 1,75   | = | 5,95                 |
| Kammer   | 0,60  | · | 0,95   | = | 0,57                 |

---

61,89 m<sup>2</sup>

– 1,86

+ 6,81

---

66,84 m<sup>2</sup>

abzgl. 3% wegen Rohbaumaßen

zzgl. Balkon 0,5 · 9,075 · 1,50